

Spreekbeurt bij ronde tafel / beeldvorming bijeenkomst op 11 mei 2023, 19.30 in Antropia over het plan van aanpak Stationsgebied Driebergen/ Zeist.

De herontwikkeling van het Stationsgebied staat al een aantal jaar op de agenda. Daar hebben wij ons als werkgroep Kromme *Rijn*corridor tot nu toe niet over uitgesproken. Hierbij onze eerste gedachten.

In beide raadsvoorstellen en het plan van aanpak zelf, staan mooie ambitieuze zinnen¹ met veel respect voor allerlei waarden.

Tegelijkertijd missen we een essentieel beginsel, nl. het respect voor de betekenis van het landschap.

Vergelijk het oppervlak van de aarde, met de huid van de mens.

Het is een uiterst complex en samenhangend systeem. Die huid heeft het de afgelopen tientallen jaren al enorm te verduren gehad: het gebied is doorsneden met infra en is op veel plaatsen aangetast, waaronder door stikstof.

Verdraagt het gebied, dat onderdeel is van de Cultuurhistorische Hoofdstructuur en het Nationale Natuur Netwerk het wel om verdere ingrepen te doorstaan, zoals 1500 tot 2500 woningen, met daarnaast kantoren en werkruimten?

Het idee van de 6^{de} kern in het Stationsgebied, dateert uit de tijd vóór het nieuwe nationale klimaat- en ruimtelijke ordeningsbeleid. Ik heb dat ook gemeld bij de ronde tafel bijeenkomst over de Eerste Zeister Omgevingsvisie.

We zijn als werkgroep er nog niet over uit over hoe we over de visievorming gaan adviseren. We willen er in dit stadium wel op een paar zaken wijzen die kennelijk niet in de quickscan van de ODRU zijn meegenomen maar een grote impact kunnen hebben.

1. De mogelijke komst van de Hoge Snelheidslijn oost.
2. ODRU concludeert dat het plan niet wordt **gehinderd** door Natura 2000. Wel **moet** er rekening worden gehouden met NNN. Die conclusie lijkt ons – gelet op het rapport van Remkes, en het nieuwe regeringsbeleid, veel te simpel. “Hinder en moeten” zijn trouwens woorden die niet passen bij het respect dat we horen te hebben voor dit waardevolle landschap.
3. In 2023 komt er een voorstel van de Europese Commissie voor een Bodemgezondheidswet en de Wet inzake Natuurherstel. Omdat verstedelijking de bodemkwaliteit en ecosysteemdiensten kan aantasten, kan dit plan tot (semi) stedelijke uitbreiding in het buitengebied in een ander perspectief komen te staan.

Tot slot: de vorm van Participatie vindt plaats op het niveau van meedenken en adviseren. Wij vragen ons af – gelet op ontwikkeling bij de overheid en de in Zeist

¹ Zie o.a. de volgende zinnen:

Beide Gemeenten willen optimaal gebruik maken van de potentie van het gebied.

We stellen het gebied centraal en vragen met dit plan van aanpak ruimte om te werken aan één gebiedsvisie, waarbij niet wordt uitgegaan van een optelsom van lokaal vastgestelde kaders. Dit creëert kansen en ruimte om tot vernieuwende inzichten en meerwaarde te komen, passend bij een gebied dat in kwaliteiten en uitstraling afwijkt van de omliggende dorpskernen binnen de gemeenten.

aanwezige deskundigheid - het niet beter is te kiezen voor een vorm die meer recht doet aan de complexe opgave.

Tot zover.

Over onze werkgroep voor wie dat niet weet:

Die bestaat uit een aantal onbezoldigde oud professionals met kennis en ervaring op het gebied van landbouw, natuur, ruimtelijke ordening, openbaar bestuur en financiën.

Als geboren en getogen regiobewoners, maken we ons grote zorgen over de achteruitgang van de natuur en biodiversiteit maar tegelijkertijd zien wij kansen en oplossingen.

We volgen vooral de overheid; onze rol is meedenken en adviseren.

Onze landschapsvisie Kromme Rijnkorridor is een van de producties die we vorig jaar hebben uitgebracht. Bedoeld om de transitie in denken en doen over het gebied tussen Bunnik, Utrecht, De Bilt, Zeist en Utrechtse Heuvelrug op gang te brengen.

Werkgroep Kromme Rijnkorridor

XXX, coördinator, woordvoerder

mail: XX

mobiel: XX