



## **MANIFEST WONEN**

De natuur op de Utrechtse Heuvelrug is van onschatbare waarde. Politieke partijen benadrukken dat steeds weer als het gaat om recreatie en toerisme: rust, biodiversiteit en draagkracht moeten worden beschermd. Maar zodra het over woningbouw gaat, vervagen die principes ineens.

### **Passend bouwen**

Ja, er is een woningopgave op de Heuvelrug. Die nemen wij serieus. Maar bouwen moet volgens ons in de eerste plaats aansluiten bij de behoeften van onze eigen inwoners: jongeren die hier willen blijven en ouderen die passend willen doorstromen. Dat vraagt om maatwerk en kleinschaligheid niet om grootschalige plannen gedreven door landelijke ambities, marktbelangen of het zijn van een overlooplocatie voor de Randstad.

### **Bewaar de ziel**

Er is bovendien een reden dat we zo graag wonen op de Utrechtse Heuvelrug. Het is een groen gebied in een nationaal park, centraal gelegen met mooie dorpse kernen. Zowel huidige als toekomstige bewoners koesteren dat dorpse karakter. Het is de ziel van onze gemeente. En waar de roep vanuit bewoners steeds luider klinkt om die ziel te bewaren, hamert de politiek vooral op zo groot mogelijke bouwaantallen. Ook waar dat het unieke karakter en de natuur van de gemeente aantast.

### **Natuur verliest terrein**

Te vaak worden plannen groter en hoger dan landschap en samenleving aankunnen, zoals bij het stationsgebied Driebergen-Zeist en de Boshove. Onderzoek volgt vaak pas achteraf of is selectief. Participatie voelt als een formaliteit en ideeën en voorstellen vanuit inwoners worden terzijde geschoven. Zo raakt de menselijke maat uit beeld en verliest de natuur terrein.

### **Gemeente, wees consequent!**

Natuur en landschap zijn geen luxe, maar de basis van de leef kwaliteit op de Heuvelrug. Wie het ecologische karakter serieus neemt, doet dat consequent - ook bij woningbouw. Dat betekent: bouwen binnen de draagkracht van het gebied, zorgvuldig onderzoek vooraf en echte samenwerking met inwoners.

### **Oproep**

Wij roepen de gemeenteraad op: kies voor woningbouw die past bij onze dorpen, onze natuur en onze inwoners. En kies voor het behoud van een groene en leefbare gemeente, Bescherm de Utrechtse Heuvelrug, niet alleen tegen recreatiedruk, maar ook tegen ondoordachte verstedelijking. En doe dat samen met de lokale gemeenschap die u vertegenwoordigt.